Iktatószám: 837 – 14 **/2025.**

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. november 26-án tartott

ülésének jegyzőkönyve

Rendeletek:

16/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete az EFOP-2.4.1-16-2017-00080 azonosítószámú "Lakhatási célú beruházások megvalósítása Sárosdon" elnevezésű projekt keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 6/2021. (IV. 19.) önkormányzati rendelete módosításáról

17/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a szociális lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 7/2015. (IV. 20.) önkormányzati rendelete módosításáról

18/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2016. (IX. 12.) önkormányzati rendelete módosításáról

19/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a települési hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 12/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

20/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 13/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

197/2025. (XI. 26.) határozata az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról

198/2025. (XI. 26.) határozata az ülés napirendjéről

199/2025. (XI. 26.) Sztupa Balázs a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagjának megválasztásáról

200/2025. (XI. 26.) határozata a Jegenyesor 19. alatti szociális bérlakásról

201/2025. (XI. 26.) határozata a két ülés között végzett munkáról

202/2025. (XI. 26.) határozata a 2026. évi belső ellenőrzési tervről

203/2025. (XI. 26.) határozata a közmeghallgatás időpontjáról

204/2025. (XI. 26.) határozata az elhagyott hulladék felszámolásáról, a közterület tisztán tartásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj átvállalásáról szóló rendelet-tervezet első olvasatáról

205/2025. (XI. 26.) határozata a hulladékgyűjtési közszolgáltatást igénybe vevő egyes háztartások támogatásáról

206/2025. (XI. 26.) határozata a szippantott szennyvíz szolgáltatóval kötendő külön megállapodásról

207/2025. (XI. 26.) határozata ebrendészeti költségek elfogadásáról

208/2025. (XI. 26.) határozata a civil szervezetekkel történő együttműködésről

209/2025. (XI. 26.) határozata a 2026. évi közművelődési alapszolgáltatási terv elkészítéséről

210/2025. (XI. 26.) határozata a "Sárosd Béke téri Társasház" Alapító Okiratának elfogadásáról

211/2025. (XI. 26.) határozata LEADER - Helyi közösségek fejlesztése című, *KAP-RD57-078-2-25 kódszámú* pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 26-án szerdán 17.30 órakor a Sárosdi Polgármesteri Hivatal Sárosd, Fő út 2. sz. alatti emeleti kistermében megtartott soros üléséről.

Jelen vannak:

Dunkl Gergely	polgármester
Németh Tünde	alpolgármester
Gálné Szabó Klaudia	képviselő
Hercsik-Maróti Dóra	képviselő
Jakab János	képviselő
Sztupa Balázs	képviselő

Tanácskozási joggal:

Dr. Varjú Mihály	jegyző

Dunkl Gergely polgármester:

Tisztelettel köszöntötte 2025. november 26-án szerdán 17.30 órakor a testületi ülésen megjelent képviselőket és a jegyzőt. Megállapította, hogy a Képviselő-testület hét fős létszámából jelen van hat fő, a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Jakab János képviselőt javasolta megválasztani. A napirendet javasolta kiegészíteni a pénzügyi bizottság tagja megválasztásával, Leader pályázat benyújtásával. A polgármester szabadságtervét kérte a következő ülésre halasztani, mert nem volt ideje elkészítenie az előterjesztést. Kérte a hitelesítő személyét és a napirendi javaslatot elfogadni.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
197/2025. (XI. 26.) határozata

az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjének Jakab János képviselőt megválasztotta.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
198/2025. (XI. 26.) határozata

az ülés napirendjéről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

1./ Javaslat a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagjának megválasztására
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Elmondta, a pénzügyi bizottság mai ülésén ismertette a szervezeti és működési szabályzatból adódó lehetőségeket a pénzügyi-és ügyrendi bizottság jövőbeni működését illetően.

Mivel Sztupa Balázs képviselő úr lemondott a bizottság elnöki tisztségéről, a pénzügyi bizottsági tagsága ezzel megszűnt, a bizottság létszáma négy főről három tagra csökkent.

Farmosi Csaba képviselő úr vállalta a bizottság elnöki tisztségét, a polgármester javaslatára a Képviselő-testület a képviselő urat a bizottság elnökének az előző, november 13-án megtartott ülésen megválasztotta.

Sztupa Balázs képviselő úr a pénzügyi bizottság mai ülésén elmondta, tagként a jövőben szeretne részt venni a pénzügyi és ügyrendi bizottság munkájában.

Gálné Szabó Klaudia képviselő:

Sztupa Balázs képviselő úr írásban lemondott a bizottság elnöki tisztségéről, vélhetően a pénzügyi és ügyrendi bizottság elnökének feladatköre és a Sárosd Kapa-Kupa Kapálógép Motorsport Egyesület elnöki feladatköre gyakorlása közötti dilemmája miatt, hogy adott esetben önkormányzati, vagy egyesületi érdeket képviseljen.

Sztupa Balázs képviselő:

Elmondta, megválasztás esetén a közös célokat támogatni kívánja, a pénzügyi bizottság munkájában képviselőként részt szeretne venni.

Jakab János képviselő, a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagja:

A pénzügyi és ügyrendi bizottság mai ülésén Dunkl Gergely polgármester úr személyi javaslatát megvitatta és támogatta a bizottság. A három tagú bizottság két fővel már határozatképes, a négy fős bizottság határozatképességéhez három fő kell. A bizottság egyet értett a javaslattal, elsődleges szempont legyen a demokrácia biztosítása, ezért a jelölést támogatták, a négy fős létszámot és Sztupa Balázs képviselő úr bizottsági tagságát javasolták.

Dunkl Gergely polgármester:

Megérti Sztupa Balázs képviselő urat, figyelemmel eddigi képviselői munkájára, javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Sztupa Balázs képviselő urat a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagjának válasszák meg, így a bizottság - megválasztása esetén - a szervezeti és működési szabályzat szerinti négy fővel működik tovább. Javasolta, az alakuló ülés gyakorlata szerint ne zárja ki a szavazásból a testület a képviselőt. Kérte a testületet, válassza meg Sztupa Balázs képviselőt a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagjának.

Sztupa Balázs képviselő:

Elmondta, tartózkodni fog a szavazáson.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a határozati javaslatra a Képviselő-testület szavazatát.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, egy tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
199/2025. (XI. 26.) határozata

Sztupa Balázs a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagjának megválasztásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Sztupa Balázs képviselőt a Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tagjának megválasztotta.

2./ Tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről, a végzett munkáról
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Elmondta, a Versenyképes Járások Programja keretében több egyeztetésre került sor a polgármesterek között a leendő pályázatok és támogatások kapcsán. Ezeken a megbeszéléseken részt vett és örömmel adott arról számot, hogy sikerült ezeket a megbeszéléseket jó együttműködéssel konszenzusos döntésekkel zárni.

Elmondta a sárosdi Termelői piac beruházás átfogó ellenőrzése, több mint 400 tétel ellenőrzése megtörtént, minden rendben volt.

Amit hibaként hoztak fel, az egyik helyiségben egy darab Alföldi kézmosó helyett rozsdamentes kézmosó volt felszerelve. Elmondta, a 2025. május 1-jéig benyújtott kifizetési kérelem idén kifizetésre kerül az Államkincstár részéről. Az ötéves fenntartási időszak a záróbeszámoló elfogadását követően fog megkezdődni.

Az Erdei út felújítására benyújtott pályázat kapcsán az Építésügyi- és Közlekedésért felelős minisztérium jelezte, hogy nem kíván a felújításban részt venni, pályázati támogatás esetén így önkormányzati beruházásban valósul meg a felújítás, a pályázat kapcsán a döntést várják. Ez a levél hiányzott még a pályázat elbíráláshoz.

A településközpont felújításának terve a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Aktív Mobilitási Főosztálya (Tervzsűri) szakmai ajánlásai alapján ismét átdolgozásra kerül 2026. november 30-áig, a költségek szűkítésével. Ezt követően az Államkincstár ellenőrzi a módosított költségvetést, és amennyiben mindent rendben talál, a közbeszerzési eljárás kiírható. A beruházás megvalósításának végső határideje 2029. december 31.

Információt kapott arról, hogy a Magyar Állam támogatni fogja a Sárosd-Szabadegyháza közötti út részleges felújítását, melyről hamarosan döntés várható. Így a temetőtől Szabadegyháza irányába megújulhat a 6209-es főút újabb szakasza.

A Művelődési Ház energetikai felújítása kapcsán elmondta, a pályázat elkészítése elég igényes és sok munkát kíván, december 19-ig lehet benyújtani a pályázatot, melyben a Művelődési Ház nyílászáró cseréje, fűtés korszerűsítése, hőszigetelése és napelem rendszer kiépítése a cél.

A pumpa pályára elkészített pályázatot határidőre benyújtotta, még nincs döntés a pályázatokban.

A Leader pályázatok kapcsán elmondta, az önkormányzat önállóan pályázik, vélhetően egy településre egy nyertes pályázat jut a keret szűkössége miatt. Ezek a pályázatok 5%-os önerőt kérnek és utófinanszírozott a pályázati kiírás. Az önkormányzat e pályázatban a rendezvények elősegítését támogató eszközöket óhajt beszerezni, sörpadokat, mobil székeket, pavilonokat, erről a mai ülésen kérte a testület döntését.

Jakab János képviselő:

Ha az önkormányzat megnyeri ezt a pályázatot akkor hol fogják tárolni a beszerzett eszközöket.

Dunkl Gergely polgármester:

Korábban már támogatta a Képviselő-testület azt a tervet, hogy mobilgarázsokat szereznek be tárolás céljából a művelődési ház udvarára és a lovaspálya rendezvénytér területére.

Jakab János képviselő:

Javasolta az új garnitúrákba beégetni az önkormányzat nevét, így nem tudják elcserélni a különböző rendezvényeken, illetve az azokat kikölcsönzők az eszközöket.

Javasolta, a tűzifa kihordása után a Sárosd Gazda Kft. munkatársai álljanak neki a sörpadgarnitúrák felújításának, mely munkában szívesen részt venne.

Dunkl Gergely polgármester:

A pályázaton 40 garnitúra sörpadot szeretne beszerezni. A versenyképes járások program támogatásával 10.270.000.- FT-ot költhet az önkormányzat a kft. gépállományának a fejlesztésére, gépszállító utánfutót, új fűnyíró traktort, alternáló kaszát szeretnének beszerezni. Több fűkasza és fűnyíró gép is cserére szorul. A mobilszínpad beszerzésére jövőbeni pályázatok kapcsán kerülhet sor. A fogorvosi széket is cserélni kellene, de azt esetlegesen a Magyar Falu Program keretein belül meg tudják valósítani.

A Magyar Falu Programban új pályázati kiírás várható, amennyiben lehetséges, a fogorvosi székre pályázni kell.

Kohl Gábor úrral egyeztetni fog a fejlesztési céljai kapcsán a 075 ingatlan hasznosítása ügyében.

Az állami főépítésszel egyeztetni fog az önkormányzat településrendezési eszközeinek módosítása ügyében. A véleményezési eljárás már lezárult, az önkormányzat decemberben megalkothatja a rendeletet.

2025. december 8-án 13:00 órakor tartja az önkormányzat a HEP fórumot, ahol összegzik a helyzetelemzést, felülvizsgálják a teljesítéseket és javaslatot tesznek a felülvizsgálat érdemi részére.

Az Erdősor és Fő út sarkán lévő, volt Purger féle ház bontására Kohl úrtól ajánlatot kér majd 2026. januárjában, hogy sikerüljön a maradék épülettörmelék feldolgozása, elszállítása.

A Sárosd Gazda Nonprofit Kft. dolgozói létszáma 2026. január 1-jétől pályázati forrásból bővülhet, a munkatárs betöltésére pályázatot írt ki az ügyvezető.

Az adventi rendezvények szervezését elvégezte a kulturális bizottság, a karácsonyfa kiválasztásra került, melyet a Kft. munkatársai és az önkormányzat képviselői fognak felállítani a Fő térre. A Mikulás ház is készül az adventi eseménysorra.

A termelői piac jól működik, vannak visszatérő árusok és a lakosság is megkedvelte, a piacot.

A gyámhivatal szakmai ellenőrzést tartott a bölcsődében, mindent rendben talált.

A 2026. évi folyószámlahitel előkészítése terv szerint halad az MBH bankkal.

A MÁV-al egyeztetett a Nonprofit Kft. a vasútállomás takarításával kapcsolatosan.

A szociális bérlakások kapcsán a jegyenyesori üres lakás áramszolgáltatása kapcsán az MVM és az EON egymásra mutogat, nincs áram a házban, a felújítása sem készült el, így ilyen állapotban nem adható ki.

Javasolta annak kimondását, hogy a Jegenyesor 19. szám alatti ingatlan műszaki állapota miatt nem adható ki bérbe, mivel a korábban kijelölt bérlő így, ebben az állapotában is beköltözne.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
200/2025. (XI. 26.) határozata

a Jegenyesor 19. alatti szociális bérlakásról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megállapította, a Sárosd, jegenyesor 19. alatti szociális bérlakás jelenleg villanyárammal nem rendelkezik, felújítása nem készült el, melyre az önkormányzat 2026. évi költségvetésében további forrást kell biztosítani. A szociális bérlakás jelen állapotában bérbeadás céljára alkalmatlan.
Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: folyamatos
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

A fogászat működése kapcsán elmondta, az első két havi finanszírozás működése kapcsán nem kedvező a helyzet, annak ellenére, hogy a fogászati előjegyzések már 2026. júniusáig megteltek. Ha a praxis megszerzése és támogatása 2026. februárjában nem sikerül, az önkormányzatoknak újra tárgyalniuk kell a megállapodást.
A SárosdGazda Nonprofit Kft. felkészült a téli hóeltakarítási és a csúszásmentesítési feladatokra. A traktorra tolólapot és sószórót felszereltek, a hólapátok is rendelkezésre állnak az intézményeknél. Van-e kérdés? Kérte beszámolója elfogadását.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
201/2025. (XI. 26.) határozata

a két ülés között végzett munkáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester két ülés között végzett munkájáról adott beszámolóját elfogadta.

3./ Javaslat a testületi hatáskörbe tartozó lakbérek, díjak, adómértékek felülvizsgálatára
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta, a pénzügyi bizottság véleményezte.

Az önkormányzat nyolc EFOP szociális bérlakásban, öt szociális bérlakásban alacsony bérleti díj megfizetése mellett lakhatást biztosít a rászoruló családok részére.
A piaci alapon kiadott bérlakásokban tavaly év végén volt bérleti díj emelés.

Javasolta, az elmúlt évek inflációja és a megemelkedett fenntartási költségek miatt a lakbérek emelését, az érintett rendelet módosítását:

EFOP lakások:
Jelenlegi lakbér 2024. január 1. óta: 27.500.- Ft
Javasolt új lakbér 2026. január 1-től: 33.000.- Ft

Szociális bérlakások:
Jelenlegi lakbér 2024. január 1. óta: 22.500.- Ft
Javasolt új lakbér 2026. január 1-től: 27.000.- Ft

Piaci alapon kiadott összkomfortos lakások és más helyiségek:
A 2025. január 1. óta érvényes díjak átlagosan 10 %-os emelését javasolta.

Jakab János képviselő, a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagja:

A pénzügyi bizottság az előterjesztést megvitatta, a bérleti díjak emelését és a rendelet-tervezeteket támogatta.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a rendelet-tervezetekre a Képviselő-testület szavazatát.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

az EFOP-2.4.1-16-2017-00080 azonosítószámú "Lakhatási célú beruházások megvalósítása Sárosdon" elnevezésű projekt keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 6/2021. (IV. 19.) önkormányzati rendelete módosításáról

/ A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a szociális lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 7/2015. (IV. 20.) önkormányzati rendelete módosításáról

/ A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2016. (IX. 12.) önkormányzati rendelete módosításáról

/ A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./

4./ Javaslat a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadására
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta, a pénzügyi bizottság véleményezte.

A pénzügyi bizottság ülésén javasolta az eredeti javaslat módosítását, figyelemmel az elmúlt testületi üléseken felmerült önkormányzati ingatlanvagyon civilek által történő hasznosítási kérdésekre. A belső ellenőrzés keretében a belső ellenőr vizsgálja meg az önkormányzati tulajdonú ingatlanok használatát, bérletét, annak jogszerűségét és célszerűségét a különböző szervezetek és magánszemélyek által.

Jakab János képviselő, a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagja:

A pénzügyi bizottság az előterjesztés módosítását megvitatta, az ingatlan hasznosítások áttekintése céljából azt támogatta.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a határozati javaslatra a Képviselő-testület szavazatát.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 202/2025. (XI. 26.) határozata

a 2026. évi belső ellenőrzési tervről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja:

- az önkormányzat tulajdonában álló, önkormányzati tulajdonú ingatlanok használata, bérlete, annak jogszerűsége és célszerűsége legyen a belső ellenőrzés tárgya.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: folyamatos
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

5./ Javaslat a közmeghallgatás időpontjának meghatározására
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Javasolta, az önkormányzat 2025. évi munkájáról a közmeghallgatást 2026. január 15-én csütörtökön tartsa meg az önkormányzat. Kérte, a képviselők munkájukról legalább egy A/4 terjedelmű beszámolót készítsenek.

Kérte a határozati javaslatra a Képviselő-testület szavazatát.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
203/2025. (XI. 26.) határozata

a közmeghallgatás időpontjáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. év munkájáról a közmeghallgatást 2026. január 15-én tartja.
Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: folyamatos
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

6./ Javaslat jogszabályváltozás miatt a települési hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 12/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére, jogszabályalkotáshoz véleményezés megkérésére
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta, a pénzügyi bizottság véleményezte.

Jogszabályváltozás miatt hatályon kívül kell helyzni az alaprendeletet, szűkített tartalommal lehet másik rendeletet alkotni a településen elszórt hulladék kapcsán végzett eljárásról, feladatokról, mely megalkotása előtt két szervtől kell véleményt bekérni.

Jakab János képviselő, a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagja:

A bizottság az előterjesztést megvitatta, azt támogatta.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a rendelet-tervezetre a Képviselő-testület szavazatát.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a települési hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 12/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

/ A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
204/2025. (XI. 26.) határozata

az elhagyott hulladék felszámolásáról, a közterület tisztán tartásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj átvállalásáról szóló rendelet-tervezet első olvasatáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a rendelet-tervezet első olvasatát elfogadta.
Felkéri a polgármestert, a tervezetre a véleményezési jogkörben eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményét és a Fejér Vármegyei Önkormányzat állásfoglalását szerezze be.
Határidő: folyamatos
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte, a szakbizottság készítsen tervezetet a szolgáltatás igénybe vétele kapcsán a 70 éven felüli, rászoruló háztartások támogatására.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
205/2025. (XI. 26.) határozata

a hulladékgyűjtési közszolgáltatást igénybe vevő egyes háztartások támogatásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Humánfejlesztési és Családügyi Bizottságát, tegyen javaslatot a szolgáltatás kapcsán a 70 éven felüli, rászoruló lakosok támogatására.
Határidő: 2026. február 28.
Felelős: Hercsik-Maróti Dóra a bizottság elnöke

7./ A szippantott szennyvíz szolgáltató 2026. évi díjemelési javaslata
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta, a pénzügyi bizottság véleményezte.

A szolgáltató lakossági díjemelési kérését nem lehet a rendeletben érvényesíteni, emiatt javasolta, külön megállapodásban az önkormányzat a lakossági díj és a szolgáltatási díj különbözetét vállalja át, hogy a szolgáltatást a rászoruló magánszemélyek igénybe tudják venni, erre a 2026. évi költségvetésben előirányzatot kell tervezni.

Jakab János képviselő, a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagja:

A bizottság az előterjesztést megvitatta, a rendelet-tervezetet a javaslatot támogatta.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a rendelet-tervezetre a Képviselő-testület szavazatát.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 13/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

/ A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a határozati javaslatra a Képviselő-testület szavazatát.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
206/2025. (XI. 26.) határozata

a szippantott szennyvíz szolgáltatóval kötendő külön megállapodásról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a szolgáltatóval megállapodásra törekszik, hogy a magánszemélyek igénybe tudják venni a szolgáltatást.
Felkéri a polgármestert a szükséges egyeztetés megtételére.
Határidő: 2025. december 15.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

8./ Javaslat az ebrendészeti feladatok végzése kapcsán a 2026. évi díjemelési javaslat elfogadására
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta, a pénzügyi bizottság véleményezte.

A szolgáltató a költségei emelkedése miatt kérte a szolgáltatás új díjainak elfogadását. Javasolta, fentiekről a lakosságot értesítsék, milyen költséggel jár a kóbor ebek befogása, melyre kifizetett közpénzt másra fordíthatna az önkormányzat. Ezzel nőhet a civil kurázsi, tanúsíthatnák a lakosok, kié a kóbor kutya, amely tulajdonosával szemben érvényesíteni lehet a keletkezett kiadásokat. Az önkormányzat évente egy millió Ft-nál többet költ ebmesteri feladatokra.

Jakab János képviselő, a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagja:

A bizottság az előterjesztést megvitatta, a javaslatot támogatta.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a határozati javaslatra a Képviselő-testület szavazatát.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
207/2025. (XI. 26.) határozata

ebrendészeti költségek elfogadásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az önkormányzat és az ALPHAVET Zrt. (1194. Budapest, Hofherr Albert u. 42.) között az ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozóan megkötött vállalkozói tevékenység 2026. január 1-től esedékes díjait.

Alapdíj	13825,- Ft
Km díj	277,- Ft
Egyedi kiszállás km díja	297,- Ft
Bódító/db	10330,- Ft
Befogási díj	4200,- Ft
21 napos tartási díj	20000,- Ft

Felkéri a polgármestert, a határozatot tegye közzé, egyes felelőtlen sárosdi ebtartók miatt mennyi kiadás várható egy-egy kóbor eb elszállítása kapcsán, mire is kénytelen költeni a sárosdi lakosok adóját az önkormányzat, melyet más, hasznosabb célokra is költhetne.
Felkéri a polgármestert, tegye meg a szükséges intézkedéseket.
Határidő: 2025. december 15.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

9./ Javaslat a Sárosdi Rendezvénytér (lovaspálya) használati szabályzata kapcsán, figyelemmel az azokra érkezett egyesületi vélemények egyeztetésére
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta, a pénzügyi bizottság véleményezte.

A Képviselő-testület több alkalommal foglalkozott a tervezett sárosdi rendezvénytér (lovaspálya) használatának jövőbeni szabályozásával. A két érintett civil szervezet, a Sárosdi Lovas Egylet valamint a Sárosd Kapa-Kupa Kapálógép Motorsport Egyesület, amelyek a rendezvényteret az elmúlt években használták, sajnos nem tudtak megállapodni, együttműködni, ezért az önkormányzatnak kellett a lovaspálya, mint rendezvénytér jövőbeni hasznosítása ügyében elhatározást hozni.

A két civil szervezet írásban véleményezte a rendezvénytér használati tervét, majd a kulturális bizottság ülésén meghallgatta a civil szervezetek képviselőit, ahol bővebben kifejtették álláspontjukat, egymással is ismertették, ütköztették véleményüket.

Javasolta, mindkét civil szervezet vezetősége vitassa meg és jutassa el az önkormányzathoz szervezete legalább öt éves jövőbeni tervét, a jövőben milyen célból, milyen feladatokra, milyen intenzitással kívánják igénybe venni a rendezvényteret, hogyan, milyen formában kívánják ott tevékenységüket megvalósítani. Ezek bemutatására korábbi levelük alapján csak részlegesen került sor. Dolgozzák ki jobban a jövőben tervezett tevékenységük társadalmi hasznosságának bemutatását.

Figyelemmel arra, hogy a pénzügyi bizottság sem tudta még álláspontját kifejteni, így a civil szervezetek terveiről, az önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításáról, használatáról mindenképpen szükségszerű a civil szervezetek jövőbeni terveinek megismerése.

Az egyik civil szervezet kizárólagos hasznosítási igénnyel lépett fel a rendezvénytérre épített pergola használatával kapcsolatban, továbbá jelezte azon szándékát, hogy a pergolát harmadik személyek részére történő használatba adással, bérleti díj ellenében kívánja hasznosítani.

Tekintettel arra, hogy a pergola önkormányzati tulajdonban álló közvagyon részét képezi, valamint arra, hogy a közvagyon civil szervezet általi hasznosítása és a harmadik felek felé történő bérbeadás jogi megítélése összetett kérdés, különös tekintettel arra, hogy az önkormányzat a közvagyon feletti rendelkezési jogát nem ruházhatja át, ezért a tárgykör érdemi megvitatásához és jogszerű rendezéséhez jogi szakértelem bevonása indokolt.

Az önkormányzat célja objektív, elfogulatlan döntés meghozatala, ezért a Képviselő-testület szükségesnek tartja független jogi szakvélemény beszerzését a közvagyon hasznosításának jogi kereteiről, különös tekintettel a kizárólagos használat lehetőségére, a harmadik személyek részére történő bérbeadás feltételeire, valamint a díjmentes és díjköteles használat elhatárolására.

Javasolta, a Képviselő-testület kérje meg a civil szervezetek jövőbeni tervét, amelyet 2026. január 31-ig jutassanak el az önkormányzathoz azon szempontrendszer szerint, amelyet az egyesületeknek megküld. Ezt követően az egyesületi jövőben tervei ismeretében tud a pénzügyi bizottság, illetve a kulturális bizottság, valamint a Képviselő-testület állást foglalni.

Sztupa Balázs képviselő:

Javasolta, ne csak a két civil szervezettől, hanem a többi civil szervezettől is kérje meg az önkormányzat ezen célokat, valamint az önkormányzat is konkrétan mondja meg, mit vár el a civil szervezetektől.

Dunkl Gergely polgármester:

Az érintett két civil szervezet a saját célját képviseli, az önkormányzatnak az egész, itt élő közösség érdekét kell képviselni.

A Képviselő-testület korábban, egyhangúan elfogadta az önkormányzati ciklus gazdasági programját, így az önkormányzat hosszú távú fejlesztési céljai ismertek. A Képviselő-testület a rendezvénytér fejlesztésének irányát és célját a gazdasági programban rögzítette. A Képviselő-testület több alkalommal támogatta azt az elképzelést, hogy a rendezvénytéren közösségi célokat szolgáló színpad épüljön, korszerűsített vizesblokkal, öltözővel, valamint eszközök tárolására alkalmas raktárhelyiséggel.

Az önkormányzatnak valamennyi önkormányzati tulajdonú ingatlan jövőbeni sorsát és hasznosítását át kell tekintenie, figyelemmel arra, hogy több ingatlant jelenleg különböző korábbi megállapodások és kialakult gyakorlatok alapján civil szervezetek használnak. Az önkormányzat célja, hogy ezen ingatlanok és kapcsolódó feladatok tekintetében egységes, átlátható és méltányos szempontrendszer mentén szülessenek döntések.

Sztupa Balázs képviselő:

Véleménye szerint az együttműködés a lényeg, ismerje meg az önkormányzat a civil szervezetek terveit és céljait, és a civil szervezetek is tisztában legyenek az önkormányzat terveivel, céljaival.

Gálné Szabó Klaudia képviselő:

Az önkormányzat és az egyesületek közötti kapcsolat nem volt szigorúan szabályozva, az önkormányzat és a civil szervezetek együtt tudtak működni a közösség érdekében.

Dunkl Gergely polgármester:

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításáért az önkormányzat felel, a rendezvénytér üzemeltetése céljából szabályzat tervezetet alkotott, ennek a szabályzatnak a hatályba léptetése előtt fontos megismerni és írásba fektetni a civil szervezetek céljait, terveit. Mit kívánnak ezek az egyesületek megvalósítani a következő öt évben? Mik a céljaik, hogyan hasznosuljanak a rendezvénytér adta lehetőségek? Mindez Sárosd nagyközség lakossága, a közösség érdekét kell, hogy szolgálja.

Sztupa Balázs képviselő:

Egyetértett az elhangzottakkal, a jövőt, az együttműködést kell kialakítani, megtalálni.

Dunkl Gergely polgármester:

Kiemelte, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításának áttekintése alapvető felelőssége a Képviselő-testületnek annak érdekében, hogy hosszú távon például 10 év múlva se merülhessen fel az a kérdés, miszerint az önkormányzat nem gondoskodott volna felelősen a közvagyon kezeléséről.

Mivel a civil szervezetek javaslatáról a pénzügyi bizottság nem tudott állást foglalni, javasolta ezt megtenni és a Képviselő-testület is alakítsa ki álláspontját.

Mivel mindkét civil szervezet igényt tart a területre rendszeres tevékenységek céljára, ingatlan használati megállapodás megkötésére, ám a beküldött tevékenységtervek alapján nincs kellően alátámasztva a következő öt éves használati igény, javasolta, összeállított szempontrendszer és adatbekérő űrlap összeállítását, és annak a civil szervezeteknek történő kiküldését nyilatkozat, a kellő megalapozottság megismerése céljából. Kérte a határozati javaslatra a Képviselő-testület szavazatát.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
208/2025. (XI. 26.) határozata

a civil szervezetekkel történő együttműködésről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a településen működő civil szervezeteket, a rendezvénytér, a közösségi színterek, önkormányzati tulajdonú ingatlanok (lovaspálya, művelődési ház, kézműves ház, sportpálya, horgásztó) jövőbeni használata kapcsán a civil szervezet vezetősége vitassa meg és juttassa el az önkormányzathoz 2026. január 31-ig, a szervezet legalább öt éves jövőbeni tervét, a jövőben milyen célból, milyen feladatokra, milyen intenzitással kívánják igénybe venni az adott rendezvényteret, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant, hogyan, miként képzelik el ott a tevékenységüket.

Felkéri a polgármestert a felkérés és a szükséges szempontrendszer kiküldésére.
Határidő: 2025. december 15.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

10./ Javaslat a 2026. évi közművelődési alapszolgáltatási terv előkészítésére
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta.

Az éves szolgáltatási terv a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei érdeklődésén, igényein és szükségletein alapul, azt a feladatellátó a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei bevonásával készítik elő.

Meg kell határozni, hogy az adott közművelődési alapszolgáltatáson belül mely szakmai feladatokat milyen módon és mértékben látják el, figyelemmel a költségvetési lehetőségekre. Kérte a határozati javaslatra a Képviselő-testület szavazatát.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
209/2025. (XI. 26.) határozata

a 2026. évi közművelődési alapszolgáltatási terv elkészítéséről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Társadalmi Kapcsolatok és Kulturális Fejlesztés Bizottságát, a közművelődési munkatárssal, az érintett civil szervezetekkel együttműködve – figyelemmel a 2026. évi költségvetés adta lehetőségre - tegyen javaslatot a 2026. évi közművelődési alapszolgáltatási tervre és annak költségére.
Határidő: 2026. március 1.
Felelős: Gálné Szabó Klaudia a bizottság elnöke

11./ Javaslat a „Sárosd Béke téri Társasház" alapítására
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta, a pénzügyi bizottság véleményezte.

Elmondta, Pintérné dr. Szekerczés Anna ügyvéd asszony elkészítette az előterjesztést, a társasházi alapító okiratot a Béke tér 1/A. önkormányzati tulajdonú, 12 lakást tartalmazó ingatlan földhivatali bejegyzéséhez. Amennyiben a földhivatali folyamatok zárulnak és minden információ rendelkezésre áll akkor az önkormányzat be tudja nyújtani a határozatot és az alapító okiratot. Ezt követően mindegyik lakás önálló helyrajzi számmal rendelkezik és ezek az ingatlanok az értékbecslést követően eladhatóak lesznek.

A társasház működése felett a mindenkori sárosdi jegyző gyakorolja a törvényességi felügyeletet.

Jakab János képviselő, a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagja:

A bizottság az előterjesztést megvitatta, a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a határozati javaslatra a Képviselő-testület szavazatát.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
210/2025. (XI. 26.) határozata

a "Sárosd Béke téri Társasház" Alapító Okiratának elfogadásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Sárosd Belterület 944/17/A hrsz-ú ingatlan társasházzá alapítására vonatkozó előterjesztést, melyben foglaltakkal egyetértve az alábbi döntést hozza:

1. Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában foglalt tulajdonosi jogkörében a kizárólagos tulajdonát képező Sárosd Belterület 944/17/A hrsz-ú, ténylegesen 2433 Sárosd, Béke tér 1/A. szám alatt fekvő – jelenleg „címképzés alatt" álló – ingatlant a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 5. §-ában foglalt Alapítóként az Alapító Okirat elfogadásával „Sárosd Béke téri Társasház" elnevezéssel – a társasházi alaprajzok Fejér Vármegyei Kormányhivatal általi záradékolása feltételével -Társasházzá alakítja.

2. A Képviselő-testület a 165/2025. (X.13.) határozatában foglaltak fenntartva a Sárosd Belterület 944/17 hrsz-ú „beépített terület" megnevezésű ingatlan 406 m2 területű földrészletére a társasházi különlapon nyilvántartott önálló „lakás" ingatlanok mindenkori tulajdonosainak javára földhasználati jogot alapít.

3. A Társasházban kialakuló ingatlanok:

3.1. **944/17/A/1 hrsz-ú** „lakás" megnevezésű ingatlan területe 67 m^2, a hozzá tartozó eszmei közös hányad mértéke 67/800 tulajdoni hányad.
3.2. **944/17/A/2 hrsz-ú** „lakás" megnevezésű ingatlan területe 67 m^2, a hozzá tartozó eszmei közös hányad mértéke 67/800 tulajdoni hányad.
3.3. **944/17/A/3 hrsz-ú** „lakás" megnevezésű ingatlan területe 67 m^2, a hozzá tartozó eszmei közös hányad mértéke 67/800 tulajdoni hányad.
3.4. **944/17/A/4 hrsz-ú** „lakás" megnevezésű ingatlan területe 67 m^2, a hozzá tartozó eszmei közös hányad mértéke 67/800 tulajdoni hányad.
3.5. **944/17/A/5 hrsz-ú** „lakás" megnevezésű ingatlan területe 67 m^2, a hozzá tartozó eszmei közös hányad mértéke 67/800 tulajdoni hányad.
3.6. **944/17/A/6 hrsz-ú** „lakás" megnevezésű ingatlan területe 67 m^2, a hozzá tartozó eszmei közös hányad mértéke 67/800 tulajdoni hányad.
3.7. **944/17/A/7 hrsz-ú** „lakás" megnevezésű ingatlan területe 67 m^2, a hozzá tartozó eszmei közös hányad mértéke 67/800 tulajdoni hányad.
3.8. **944/17/A/8 hrsz-ú** „lakás" megnevezésű ingatlan területe 67 m^2, a hozzá tartozó eszmei közös hányad mértéke 67/800 tulajdoni hányad.
3.9. **944/17/A/9 hrsz-ú** „lakás" megnevezésű ingatlan területe 67 m^2, a hozzá tartozó eszmei közös hányad mértéke 67/800 tulajdoni hányad.
3.10. **944/17/A/10 hrsz-ú** „lakás" megnevezésű ingatlan területe 65 m^2, a hozzá tartozó eszmei közös hányad mértéke 65/800 tulajdoni hányad.
3.11. **944/17/A/11 hrsz-ú** „lakás" megnevezésű ingatlan területe 65 m^2, a hozzá tartozó eszmei közös hányad mértéke 65/800 tulajdoni hányad.
3.12. **944/17/A/12 hrsz-ú** „lakás" megnevezésű ingatlan területe 67 m^2, a hozzá tartozó eszmei közös hányad mértéke 67/800 tulajdoni hányad.

4. Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tartalmú döntéseket tartalmazó Társasház Alapító Okirat tervezetében foglaltakat elfogadja s felhatalmazza a polgármestert – a záradékolt társasházi alaprajzok rendelkezésre állásával

- annak aláírására, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre benyújtására s valamennyi szükséges intézkedés megtételére, mely magában foglalja az Alapító Okirat technikai jellegű, a fenti érdemi döntéseket nem érintő módosítására, továbbá az ingatlan-nyilvántartási eljárásban szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére vonatkozó felhatalmazást is.
Határidő: 2025. december 15.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

12./ Bejelentések

A./ Javaslat LEADER pályázat benyújtására

Dunkl Gergely polgármester:

Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta, a pénzügyi bizottság véleményezte.

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a LEADER pályázati felhívás keretében 2026. december 12-ig van lehetőség támogatási kérelem benyújtására. Javasolta, hogy az önkormányzat 10 541 760 Ft összköltségű pályázatot nyújtson be kulturális rendezvények lebonyolításához szükséges eszközök, valamint a közösségi terek és zöldfelületek karbantartásához szükséges gépek beszerzésére. Elmondta, hogy a pályázathoz 5% mértékű önerő biztosítása szükséges, amelyet a 2026. évi költségvetésben kell tervezni és biztosítani.

Kiemelte, hogy a pályázat célja kimondottan a településen működő civil szervezetek tevékenységének támogatása, az általuk szervezett közösségi programok, rendezvények feltételeinek javítása, valamint a helyi közösségi élet erősítése. A tervezett eszközbeszerzés egyben konkrét lépést jelent a rendezvénytér működtetéséhez, fejlesztéséhez és hosszú távú kialakításához, biztosítva, hogy a közösségi események megfelelő infrastrukturális háttérrel valósulhassanak meg.

Hangsúlyozta továbbá, hogy az eszközök használata együttműködési megállapodások keretében, átlátható és szabályozott módon történne, amelyek rögzítik az önkormányzat és a civil szervezetek közötti feladatmegosztást, felelősségi köröket és a közös célokat, ezáltal erősítve a civil és önkormányzati partnerséget.

Ismertette, hogy a pályázat keretében közösségi rendezvények lebonyolításához és a közösségi terek fenntartásához szükséges eszközök beszerzése tervezett, így többek között negyven darab sörpad garnitúra, egy darab nyolcszor húsz méteres rendezvénysátor, három darab háromszor hat méteres pavilon, valamint százhetven darab bankettszék állna rendelkezésre a településen szervezett kulturális és közösségi programok kiszolgálására.

A fejlesztés részeként továbbá ipari gyepszellőztető, illetve a sportpálya és a zöldfelületek gondozásához szükséges további gépek beszerzésére is sor kerülne, biztosítva ezzel a rendezvénytér és a közösségi használatú területek hosszú távon megfelelő állapotát.

Jakab János képviselő, a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagja:

A bizottság az előterjesztést megvitatta, javasolta, hogy az önkormányzat készítse el és nyújtsa be a pályázatot. Szükség lenne ezekre az eszközökre 2026. évi működés során.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a határozati javaslatra a Képviselő-testület szavazatát.

A Képviselő-testület hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
211/2025. (XI. 26.) határozata

LEADER - Helyi közösségek fejlesztése című, *KAP-RD57-078-2-25 kódszámú* pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a település közösségi életének fejlesztése, a civil szervezetek működési feltételeinek javítása és a közösségi rendezvények infrastrukturális hátterének bővítése érdekében pályázatot nyújt be a **KAP-RD57-078-2-25 kódszámú, Helyi közösségek fejlesztése** című LEADER felhívásra.
A támogatási kérelem adatai az alábbiak:
A helyi felhívás kódszáma: KAP-RD57-078-2-25
A helyi felhívás címe: Helyi közösségek fejlesztése
A projekt címe: Együtt a sárosdi közösségekért – rendezvényeszközök beszerzése civil partnerségben
Megvalósítási hely: 2433 Sárosd, Fő utca 2.
A projekt költségadatai:
Projekt teljes költsége: **10 541 760 Ft.**
Elszámolható költség: **10 525 760 Ft.**
Igényelt támogatás összege: **9 999 472 Ft.**
Nem elszámolható költség: **16 000 Ft.**
Önerő összege: **542 288 Ft.**
A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a **542 288 Ft.** összegű önkormányzati önerőt a 2026. évi költségvetésében elkülöníti és biztosítja.
Felkéri a polgármestert a pályázat elkészítésére és benyújtására.
Határidő: 2025. december 10.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Ismertette a decemberi programot:

Minden vasárnap 17 órakor adventi rendezvény a fő téren, amelyet a kulturális egyesület megszervezett. Köszönet a fellépők és a szervezők munkájáért.

December 8-án HEPP fórum lesz a polgármesteri hivatalban

December 13-án adventi piaci vásárt tartanak a piactéren.

December 15- én tartja ez évben utolsó ülését az önkormányzat. A decemberi képviselő testületi ülésen a munkatervi feladatok mellett javasolja a piacról szóló rendelet módosítását, valamint a HÉSZ módosítását is, a Békarika-tó fejlesztés közbeszerzésének kiírása is várható.

December 19-én 17. órakor tartja szokásos évértékelő, évzáró rendezvényét az önkormányzat.

A szünidei étkezést a SZAKKB intézmény és a Hársfa étterem biztosítja a rászoruló és azt igénylő családok gyermekei részére.

Gálné Szabó Klaudia képviselő:

A SZAKKB intézmény konyhája négy napig lesz szabadságon az év végén, a Hársfa Étterem vállalta a főzést.

Dunkl Gergely polgármester:

December 20-tól január 5-ig szabadságon tartozkodik, az Alpolgármester asszony a községben, Jegyző úr a hivatalban elérhető lesz.

Megköszönte a végzett munkát, az ülést bezárta.

K.m.f.

Dunkl Gergely
polgármester

Dr. Varjú Mihály
jegyző

Jakab János
képviselő jegyzőkönyv hitelesítő